

# k Nájomnej zmluve č. 2024/2010

(ďalej len „Dodatok č. 4“)

<b>I. TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.</b>	
sídlo:	A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO:	31 609 651
DIČ:	2020479714
bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK10 0900 0000 0000
konajúca:	Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA, konateľ
ako prenajímateľ na jednej strane (ďalej len „ <b>prenajímateľ</b> “)	

a

<b>II. SPORT TREND, s.r.o.</b>	
sídlo:	Šoltésovej 22, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO:	44 502 800
Zapísaný:	OR OS Banská Bystrica, Oddiel: Sro, VI. č.: 15788/S
DIČ:	2022739807
IČ DPH:	SK2022739807
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK181100000000
konajúca:	Ing. Peter Uhrovič, konateľ
ako nájomca na jednej strane (ďalej len „ <b>nájomca</b> “) (prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj ako „ <b>zmluvné strany</b> “)	

## Článok I.

### Predmet Dodatku č. 4

- 1.1** Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 31. 5. 2010 nájomnú zmluvu, v znení dodatku č. 1 zo dňa 6. 4. 2011, dodatku č. 2 zo dňa 15. 10. 2015 a dodatku č. 3 zo dňa 07.02.2019 (ďalej len „**Zmluva**“), na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi do dočasného užívania okrem iného predmet nájmu, a to nehnuteľnosti bližšie špecifikované v čl. I. bod 1. Zmluvy (ďalej len „**predmet nájmu**“ alebo „**zimný štadión**“), za podmienok dohodnutých v Zmluve.
- 1.2** Zmluvné strany sa podpisom Dodatku č. 4 dohodli na zmene Zmluvy, a to nasledovne:

a) bod 1. článku IV. Zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

*1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že prenajímateľ zabezpečí v predmete nájmu dodávku služieb spojených s užívaním predmetu nájmu, a to dodávku studenej a teplej vody, tepla a odvod odpadovej vody, elektrickej energie, vrátane internetového pripojenia. V prípade, ak dodávku služieb spojených s užívaním predmetu nájmu uvedených v tomto bode zmluvy alebo ich časť do predmetu nájmu, zabezpečuje so súhlasom prenajímateľa nájomca, je nájomca oprávnený si u prenajímateľa uplatniť nárok na náhradu ceny týchto služieb, poskytnutých poskytovateľom služieb nájomcovi do predmetu nájmu. V prípade podľa predchádzajúcej vety zodpovedá za dodávku služieb nájomca. Podkladom pre úhradu ceny služieb prenajímateľom nájomcovi je faktúra vystavená poskytovateľom služieb nájomcovi na úhradu ceny služieb poskytnutých podľa tohto bodu zmluvy. Prenajímateľ uhradí nájomcovi cenu služieb podľa tohto*

bodu zmluvy do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcu prenajímateľovi, prílohou ktorej budú doklady podľa predchádzajúcej vety, inak nie je prenajímateľ povinný cenu služieb nájomcovi uhradiť.

- 1.3 Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú Dodatkom č. 4 dotknuté, zostávajú naďalej v platnosti a účinnosti v pôvodnom znení.

## Článok II. Záverečné ustanovenia


- 1.1 Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 1.2 Dodatok č. 4 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy sú určený pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.
- 1.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 4 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Dodatku č. 4 zodpovedá ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôli, tento podpísali.

V Žiari nad Hronom, dňa 22.08.2019

V Žiari nad Hronom, dňa 22.08.2019

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

  
\_\_\_\_\_  
**Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA**  
konateľ  
**TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.**

  
\_\_\_\_\_  
**Ing. Peter Uhrovič**  
konateľ  
**SPORT TREND, s.r.o.**

  
**Technické služby**  
Žiar nad Hronom  
- mesto krajším -  
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.  
A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom