

# FROST

service

Vieme chladit.

projekt - dodávka - montáž - servis - revízia - školenie

www.FrostService.sk

Priemysel - Zimné štadióny - Obchody - Sklady

## SERVISNÁ ZMLUVA

Uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

### Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEL :

**TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o**

Zastúpený :

Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA

Sídlo :

ul. A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom

Osoba oprávnená na rokovanie  
vo veciach zmluvných:

Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA

IČO :

31609651

DIČ :

2020479714

IČ DPH :

SK2020479714

Bankové spojenie :

SLSP Žiar nad Hronom

Spoločnosť zapísaná :

Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,  
oddiel: Sa, vložka č. 970/S

Technické služby Žiar nad Hronom spol. s r.o.	
Došlo:	- 6 -12- 2021
č. 86	komu: S I E / X S / V O

ZHOTOVITEĽ :

**FROST - service s. r. o**

Zastúpený :

Peter Slabý - konateľ spoločnosti

Sídlo :

Púchovská č. 118, 020 61 Lednické Rovne

Zodpovední zástupcovia pre  
zmluvné rokovania :

Peter Slabý, konateľ spoločnosti

Vo veciach technických :

Miroslav Barek, konateľ spoločnosti

IČO :

31 645 640

DIČ :

2020442204

IČ DPH :

SK2020442204

Bankové spojenie :

Všeobecná úverová banka a.s., Púchov

Číslo účtu :

2101642458/0200

Spoločnosť zapísaná :

OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č.  
3288/R

## Článok I. Predmet zmluvy

Servisná zmluva sa uzatvára na základe požiadavky prevádzkovateľa. Spoločnosť Frost – service s.r.o sa zaväzuje zabezpečovať servis zariadenia strojovne chladenia a potrubných rozvodov s armatúrami na čpavok vrátane požiadaviek investora na prevádzke ZŠ Žiar nad Hronom.

## Článok II. Rozsah servisných prác

Na základe tejto Zmluvy zhotoviteľ bude vykonávať :

### Kontrolné technické prehliadky :

#### 1. Kontrolné technické prehliadky

Kontrolné technické prehliadky – 2 x za sezónu

Kontrola a údržba strojovne chladenia :

- vizuálna kontrola chodu a stavu kompresorov,
- kontrola nastavenia zabezpečovacích zariadení kompresorov
- kontrola armatúr chladiaceho systému, nedostatky ihneď odstrániť
- kontrola amoniakových rozvodov chladiaceho systému, nedostatky ihneď odstrániť

Kontrola a údržba chladiacej veže BALTIMORE :

- odstránenie nečistôt z jímky
- vyčistenie vodného filtra
- kontrola nastavenia hladiny
- kontrola sekcie výmenníka tepla
- kontrola trysiek
- kontrola napnutia remeňov
- kontrola funkcie plavákového ventilu
- sledovanie neobvyklých zvukov a vibrácií
- podľa potreby odvzdušnenie zariadenia
- kontrola upravne vody

#### Kontrola poistných armatúr

- kontrola funkčnosti poistných armatúr na celom stredisku chladenia

#### Kontrola chladových izolácií na celom stredisku

- kontrola stavu a funkčnosti izolácií
- kontrola oplechovania
- kontrola spojov

#### Kontrola potrubných rozvodov chladiacej zmesi

- kontrola tesnosti armatúr
- kontrola chladových izolácií
- vizuálna kontrola potrubných rozvodov v strojovni
- vizuálna kontrola potrubných rozvodov v kanáli

#### Kontrola a údržba „hada“ na roztápanie snežnej jamy

- kontrola tesnosti armatúr
- kontrola čerpadla
- vyčistenie filtra
- kontrola poistných ventilov
- kontrola izolácie

#### Kontrola MaR

- kontrola správnosti nastavenia softveru riadiaceho systému
- kontrola havarijného vypínania strojovne chladenia
- kontrola nastavenia jednotlivých ochranných prvkov

## 2. Kontrolné technické prehliadky - raz ročne

### 1. Kontrolné technické prehliadky

Kontrola a údržba chladiacej veže BALTIMORE

- kontrola aretových krúžkov
- kontrola ložísk hriadeľa
- premazanie ložísk hriadeľa
- kontrola funkcie ventilátora
- kontrola odtokovej jímky chladiacej vody
- vyčistenie trysiek
- vyčistenie vane na vodu
- prekontrolovanie a pretesnenie upchávok
- kontrola vonkajšieho stavu zariadenia
- mechanické čistenie vnútorných priestorov

Kontrola a údržba poistných armatúr:

- demontáž poistných ventilov
- preskúšanie poistných ventilov
- opravy poistných ventilov
- spätná montáž poistných ventilov
- vydanie certifikátu

Kontrola a údržba rozvodového kanála

- kontrola odsávania
- kontrola stavu izolácií
- kontrola korózie a náterov
- nastavenie regulácie nástrekov
- kontrola a nastavenie uzatváracích a regulačných ventilov

Kontrola a údržba doskového výmenníka

- kontrola stavu izolácií
- kontrola korózie a náterov
- 1 x ročne čistenie preplachom a kyselinou ak to zariadenie umožňuje ( v prípade potreby navyše čistenia - solo objednávka od zákazníka)
- kontrola a nastavenie uzatváracích a regulačných ventilov

# FROST

service

www.FrostService.sk

Vieme chladiť.

projekt - dodávka - montáž - servis - revízia - školenie

Priemysel - Zimné štadióny - Obchody - Sklady

2. Preventívne a bežné opravy
3. Odborné spustenie a odstavenie z prevádzky zimného štadióna
4. Odstránenie závad na ostatných častiach čpavkového a vodného chladenia (mechanické vyčistenie chladiacej veže, vodných filtrov, kondenzačnej nádoby)
5. Iné činnosti podľa dohody so zákazníkom

Vykonané práce prevezme za objednávateľa vedúci zimného štadióna, alebo ním poverený pracovník podpisom v montážnom denníku alebo písomným potvrdením.

### Článok III. Čas plnenia

Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú s platnosťou od podpisu oboch zmluvných strán.

### Článok IV. Ceny

1. Cena servisnej prehliadky podľa čl. II, bod 1 : 590,- EUR bez DPH.
2. Cena ročnej servisnej prehliadky je /čl. II , bod 2-7 8 439,- EUR bez DPH.

Jedná sa o celkovú prehliadku technologického zariadenia strojovne chladenia vrátane spustenia do prevádzky. Rozumie sa, aby zariadenie fungovalo po spustení prevádzkových hodnôtach.

3. Ceny za dopravu budú účtované pevnou čiastkou, jedna cesta Lednické Rovne – Žiar nad Hronom a späť /t.j. 2 x 115 km/ á 0,55 EUR/km bez DPH.
4. Cena za vykonané opravy a práce mimo rozsahu tejto servisnej zmluvy budú v hodinovej zúčtovacej sadzbe 25,-EUR/hod bez DPH.
5. Cena za vykonané opravy a práce mimo rozsahu tejto servisnej zmluvy bude v hodinovej zúčtovacej sadzbe navýšené o 50% bez DPH oproti štandardu v dňoch pracovného pokoja, vo sviatok vrátane soboty a nedele.

### Článok V. Záväzky objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný riadiť sa pokynmi uvedenými v dokumentácii, dodanej objednávateľovi od výrobcov zariadení, ktorá mu bola dodaná po zhotovení montáže prípadne opravy.
2. Poskytne zhotoviteľovi všetku potrebnú technickú dokumentáciu a náhradné dielce, ktoré má k dispozícii k predmetným zariadeniam.
3. Zaplatí sumu stanovenú touto zmluvou za vykonané práce.
4. Pracovník poverený pre styk s FROST-service s. r. o. Lednické Rovne

Vedúci zimného štadióna má za úlohu:

- a/ pripraviť a uvoľniť priestor na vykonanie prác
- b/ odstavenie kompresorov od elektrickej siete

- c/ umožní vstup na pracovisko počas dní pracovných od 6,00 hod. do 18.00 hod
- d/ poskytne pracovníkom I. pomoc privolaním lekárskej pohotovosti
- e/ zabezpečí dohľad nad pracovníkmi zhotoviteľa
- f/ pracovník objednávateľa poverený dohľadom má právo prerušiť výkon práce v prípadoch,

keď zhotoviteľ :

- pri výkone prác nepoužíva ochranné pracovné pomôcky
- svojím počínaním ohrozuje zdravie a bezpečnosť osôb
- bez upozornenia vykonáva činnosť, ktorá môže vplyvať na chod ostatných zariadení
- vykonáva činnosť, ktorá je v rozpore s kultúrou firmy objednávateľa

## Článok VI.

### Závazky zhotoviteľa

1. Vykonávané práce budú realizované v požadovanej kvalite a zhotoviteľ ich bude zabezpečovať pracovníkmi odborne spôsobilými na daný druh práce. Zhotoviteľ zabezpečuje PO, BOZP a dodržiavanie ZP v plnom rozsahu na svoje náklady a nebezpečenstvo. /V prípade postihu zo strany príslušných orgánov voči objednávateľovi je zhotoviteľ zaviazaný nahradiť objednávateľovi náklady a škodu./
2. Zhotoviteľ zabezpečí všetky kooperácie pre vykonávané práce.
3. Miestom plnenia je strojovňa chladenia vrátane jednotlivých prevádzok na ZŠ Žiar nad Hronom.
4. Čas nástupu na vykonanie plánovaných revízií, kontrolných opráv, podľa požiadaviek prevádzkovateľa. Čas nástupu na sezónnu prehliadku je potrebné písomne nahlásiť 2 týždne pred plánovaným spustením zariadenia do prevádzky.
5. Zhotoviteľ vykoná počas sezóny raz ročne technickú kontrolu stavu zariadenia, napíše súpis prác, ktoré treba vykonať a tieto po podpise objednávateľa bez ďalších priesťahov zabezpečí.
6. Zhotoviteľ sa dostaví na písomnú výzvu objednávateľa na vykonanie prác do 48 hod. od výzvy, ak bola výzva doručená v pracovných dňoch do 14.30 hod, v súrnych prípadoch je možné hlásiť poruchy aj telefonicky, /únik čpavku/ zhotoviteľ sa v čo najkratšom možnom čase dostaví na odstránenie závady/

Kontakt : V pracovné dni volať na čísla :

042/4693883,  
0905321926 - P. Slabý  
0905805690 - M. Berek  
0911027204 - M. Slabý

Email : [frost.service@frostservice.sk](mailto:frost.service@frostservice.sk)

V sobotu, nedeľu, sviatok volať : na uvedené mobilné telefóny

7. Zhotoviteľ v prípade potreby zabezpečí náhradné diely na základe predchádzajúceho súhlasu odberateľa.
8. Zhotoviteľ bude pri práci používať prostriedky, ktoré svojim zložením neohrozia životné prostredie.

## Článok VII. Fakturácia

1. Zhotoviteľ bude fakturovať vykonané práce po ich ukončení.
2. K faktúre budú priložené kópie montážneho denníka, podpísané zodpovedným pracovníkom objednávateľa, inak je objednávateľ oprávnený neposkytnúť finančné plnenie.
3. Cena za vykonanie servisných prác bude splatná na základe doručených čiastkových faktúr vystavených za jednotlivé práce v dobe splatnosti do 14 dní od doručenia.

## Článok VIII. Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ poskytne záruku na vykonané práce 6 mesiacov pri dodržaní predpísaných prevádzkových predpisov.
2. Sporné reklamačné prípady budú riešené individuálne, dohodou.
3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomne, po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán vo forme písomne vyhotoveného dodatku k tejto zmluve.
4. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez vzájomného písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie tejto zmluvy.

Vyššia moc

- a/ Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle ani konania zmluvných strán, ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy.



b/ Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od zásahu alebo pôsobenia vyššej moci, môže strana odvolávajúca sa na vyššiu moc požadovať od druhej strany zodpovedajúcu zmenu tejto zmluvy.

Ak nedôjde k dohode, môže strana odvolávajúca sa na vyššiu moc od tejto zmluvy odstúpiť.

## 6. Zmluvné pokuty

a/ Ak omeškanie s platbou trvá dlhšie ako 14 dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,5 % nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah zmluvy je im známy a zrozumiteľný, zmluvu uzatvárajú ako prejav dobrej vôle a žiadna z oboch strán nie je uzavretím zmluvy neoprávnene zvýhodnená.

8. Zhotoviteľ je zodpovedný za škody, ktoré spôsobia pracovníci zhotoviteľa na majetku objednávateľa, alebo osôb tretích, nachádzajúcich sa na ZŠ Žiar nad Hronom. Zhotoviteľ má uzatvorenú poisťnú zmluvu na poistenie zodpovednosti spôsobenej prevádzkovou činnosťou do výšky 1 000 000,- €.

9. Zhotoviteľ sa bude riadiť vstupným poučením objednávateľa.

## IX. Spôsob skončenia zmluvy

Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

Zmluvu je možné ukončiť jednostranne písomnou výpoveďou s 6 - mesačnou výpovednou lehotou a uhradením všetkých výdavkov s tým súvisiacich, ktorá začína plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

V Žiari nad Hronom dňa : 6.12.2021

V Lednických Rovniach dňa : 1.12.2021

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :



TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s  
A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom

FROST-serv  
Ul. Puchovská  
020 61 Lednické Rovne  
Tel/fax 042 463 883  
E-mail: frost@stonline.sk  
IČO: 31 645 640