

ZMLUVA O NÁJME ELEKTROCENTRÁLY

Technické služby Žiar nad Hronom spol. s r.o.
Došlo: - 8 -09- 2023
č.: 88 komu:

(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

PRENAJÍMATEĽ (ďalej ako „prenajímateľ“)	NÁJOMCA (ďalej ako „nájomca“)
BCF GREEN Energy s.r.o. Stavebná 1 974 01 Banská Bystrica Zapísaná v OR OS Banská Bystrica Oddiel: Sro, vložka 43436/S	TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. A. Dubčeka 380/45 965 01 Žiar nad Hronom zapísaný v OR OS v Banskej Bystrici Oddiel: Sro, vložka 2034/S
Zastúpený (meno, funkcia): Erika Karová – konateľka	Zastúpený (meno, funkcia): Mgr. Igor Rozenberg, MBA - konateľ
IČO: 54 479 185 IČ DPH: SK 2121706840 DIČ: 2121706840	IČO: 31 609 651 IČ DPH : SK20220479714 DIČ : 20220479714
Banka: UNICREDIT BANK a.s. IBAN: SK24 1111 0000 0017 6217 2006	
Miesto pripojenia: Hokejový štadión Žiar nad Hronom	

1.1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dnešného dňa v súlade s ustanovením § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov túto zmluvu o nájme elektrocentrály.

2. Predmet zmluvy

2.1. Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie stabilnú elektrocentrálu MP 250 O s menovitým výkonom 250kVA/200kW.

3. Nájomné a platobné podmienky

3.1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné vo výške 750,00 € (slovom sedemstopät'desiat eur) bez DPH mesačne. Nájomné bude platené na základe riadne vyhotovenej faktúry k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou 7 dní.

3.2. Okrem nájomného v zmysle predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy, bude účtované PHM podľa aktuálnej ceny v čase nákupu na čerpacej stanici SLOVNAFT a.s., spotrebované množstvo ktorej je možné zistiť na ukazovateli elektrocentrály v % a prekontrolovať pomocou dotankovania nádrže elektrocentrály. Pri 100 % výkone je informatívna spotreba cca 40 l/h, čo je

vzhľadom na veľkosť nádrže cca 24 hodín výkonu elektrocentrály.

3.3. Prvé nájomné uhradí nájomca za obdobie od 12.09.2023 do 30.09.2023 v sume 475 € bez DPH na základe faktúry vystavenej k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca t.j. 30.09.2023 so splatnosťou 7 dní.

4. Povinnosti nájomcu

4.1. Nájomca je povinný vytvoriť podmienky na zapojenie elektrocentrály a plne rešpektovať pokyny obslužného personálu.

4.2. Nájomca ručí v plnej výške spôsobenej škody za poškodenie alebo zničenie predmetu nájmu vlastným, čo aj nedbanlivostným konaním.

5. Odstúpenie od zmluvy – vypovedanie zmluvy

5.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 12.09.2023.

5.2. Zmluvu je možné ukončiť:

5.2.1. Vzájomnou dohodou zmluvných strán

5.2.2. Výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán.


5.3. Výpoveď musí byť v písomnej forme. Výpovedná lehota je zmluvnými stranami dohodnutá na 1 (slovom jeden) mesiac a začína plynúť prvým dňom

nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

6. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 6.2. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov na území Slovenskej republiky.
- 6.3. Strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 6.4. Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné

V Banskej Bystrici, dňa 08.09.2023


.....
Karová Erika
konateľka
BCF GREEN Energy s.r.o.

BCF GREEN Energy
Stavebné
974 01 Banská Bystrica
IČO: 54 479 185
IČ DPH: SK2121706840


bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.

6.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke nájomcu.

6.6. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

6.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú podpisy svojich štatutárnych orgánov.

V Žiari nad Hronom, dňa 08.09.2023


.....
Mgr. Igor Rozenberg, MBA
Konateľ
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom,
spol. s r.o.

 **Technické služby**
Žiar nad Hronom
TEC
Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom